

NSP-III.7570.168.2020.WL

OBWIESZCZENIE

Wojewoda Pomorski, działając na podstawie art. 49 i 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2020 r., poz. 256) w zw. z art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 1474 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że prowadzi postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działka **nr 44 o pow. 0,2900 ha**, położoną w gminie **Szemud**, obręb **Kamień (nr 0009)**, powiat wejherowski na podstawie decyzji Wojewody Pomorskiego z dnia 24 września 2019 r. nr WI-III.7820.17.2018.MKH o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. *"Budowa drogi ekspresowej S6 Słupsk – Gdańsk na odcinku Bożepole Wielkie – początek Obwodnicy Trójmiasta. Zadanie 3: węzeł Szemud (bez węzła) – węzeł Gdynia Wielki Kack (z węzłem) – odcinek 1"*.

Dla przedmiotowej nieruchomości nie była prowadzona księga wieczysta. Z ewidencji gruntów prowadzonej dla przedmiotowej nieruchomości wynika, że właścicielem przedmiotowej nieruchomości jest Pan Izydor Hirsch, a użytkownikiem przedmiotowej nieruchomości Pan Józef Grablowski.

W toku prowadzonego postępowania adresy zamieszkania ww. współwłaścicieli nie zostały ustalone.

Jednocześnie informuję, iż na potrzeby niniejszego postępowania rzeczoznawca majątkowy, Pan Stanisław Jemielita sporządził operat szacunkowy z dnia 20 listopada 2019 r., w którym została oszacowana wartość przedmiotowej nieruchomości. W związku z powyższym, wobec zgromadzenia całego materiału dowodowego, zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 256), strony mogą przed wydaniem decyzji wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Strony mogą zapoznać się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, w tym operatem szacunkowym, w Oddziale Odszkodowań za Nieruchomości Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, ul. Okopowa 21/27 (pokój nr 427, IV piętro) w godzinach urzędowania (7⁴⁵-15⁴⁵), po uprzednim uzgodnieniu terminu z pracownikiem prowadzącym sprawę – Panią Weroniką Lamparską (tel. 058 30 77 223) oraz po wykazaniu tytułu prawnego do nieruchomości.

Z poważaniem,
z up. Wojewody Pomorskiego

Zastępca Dyrektora
Wydziału Nieruchomości
i Skarbu Państwa

Dorota Dambek-Duda

Otrzymują:

1. **Tablica Ogłoszeń Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego**
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
2. **Tablica Ogłoszeń Urzędu Gminy w Szemudzie**
ul. Kartuska 13, 84-217 Szemud
3. **aa.**